



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
748

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης μ^2 225 που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Νέας Πεντέλης Αττικής για την εγκατάσταση του χαλυβδίνου Πύργου αριθμός Α 25 της Γ.Μ. 400 ΚΥ «ΠΑΛΛΗΝΗ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ» σε νέα θέση. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 4.940 μ^2 για την κατασκευή Μαρτίνας στην περιοχή λουτρών Καϊάφα Ν. Ηλείας, υπέρ και δαπάνες Ε.Ο.Τ. 2
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μεγάλη Βελανιδιά» Νέας Αγχιάλου, Νομού Μαγνησίας. 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικών ακινήτων στην περιοχή Κοινότητας Πανυπερίου Ν. Μεσσηνίας για την κατασκευή υδατοδεξαμενής και χώρων προσέλασης σ' αυτήν του αρδευτικού έργου Πανυπερίου προγράμματος Ε.Ε.Ο.Γ.Α. 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση 24 στρ. έκτασης που βρίσκεται στο αγρόκτημα Λευκώνας Φλώρινας, για την κατασκευή τάφρων και διωρύγων του αρδευτικού έργου Πρεσπών (Υψηλή Ζώνη). 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροκτηματος για την διάνοιξη κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Αγίου Βλασίου Ν. Μαγνησίας. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διαμόρφωση συμβολής οδού προς ΚΤΕΟ και Τελωνείο με την ΠΕΟ Θεσ/νίκης - Κατερίνης. 7
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στα Μελίσσια Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου, του 3ου Δημοτικού Σχολείου Μελισίων. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης). 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση από το Δήμο Μοσχάτου αποζημίωσης ιδιοκτητών για οικοπεδικές εκτάσεις και κτίσματα, που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας, που βρίσκονται στο Μοσχάτο Αττικής στο Ο.Τ. 74γ (Κωνσταντινουπόλεως & Ελευθερίας) για την διάνοιξη της Βασ. Κων/νου (Κωνσταντινουπόλεως) και πρόσκληση προς τους δικαιούχους για είσπραξη της αποζημίωσης. 10

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για αποζημίωση προσκυρωθείσας ιδιοκτησίας στο όνομα των Γεωργίου Α. Ιακωβίδη και Περικλέους Α. Ιακωβίδη, στη Θεσσαλονίκη. 11
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Ξάνθη. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 10220 (1)
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης μ^2 225 που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Νέας Πεντέλης Αττικής για την εγκατάσταση του χαλυβδίνου Πύργου αριθμός Α 25 της Γ.Μ. 400 ΚΥ «ΠΑΛΛΗΝΗ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ» σε νέα θέση.
- Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το 2113/1952.
 3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσας την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.
 4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού 144 (Συνεδρίαση 22/19.5.87), αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως μ^2 225 που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Νέας Πεντέλης Αττικής για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την τοποθέτηση του Χαλυβδίνου Πύργου Α25 της Γ.Μ. 400 ΚΥ Παλλήνης - Άγιος Στέφανος σε νέα θέση.
- Η απαλλοτριούμενη έκταση εικονίζεται στα τοπογραφικά στο με αριθμό 31258/Β/2.80 φύλλο 7 από 12 και με κλίμακα 1 προς 1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που έχει η αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει ο δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με ημερομηνία 9.7.1987 Φραγκίσκος Σακελλαρίδης.
- Στην έκταση που απαλλοτριώνεται και εμφανίζεται στον κτηματολογικό πίνακα αριθμός ιδιοκτησίας 47 προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Ιερά Μονή Πεντέλης.
- Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνες της.
- Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Αγία Παρασκευή, 23 Ιουλίου 1987
- Ο Νομάρχης
- ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5254

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 4.940 μ² για την κατασκευή Μαρίνας στην περιοχή λουτρών Καϊάφα Ν. Ηλείας, υπέρ και δαπάνες Ε.Ο.Τ.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αριθ. 139/71 Β.Δ.
2. Την αριθ. 509431/16/26.3.87 απόφαση Ε.Ο.Τ. 8.6.86.
3. Το από κτηματολόγιο κτηματολογικό διάγραμμα με υπόμνημα του Ε.Ο.Τ. υπό κλίμακα 1:500 περιοχής Λουτρών Καϊάφα που συντάξε ο Αλέκος Ζακυνθινός και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή του Ε.Ο.Τ.
4. Την αριθ. 5651/21.3.85 απόφαση της Νομάρχης Ηλείας «περί ορισμού εισηγητού για μελέτη κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την αριθ. 4799/6.3.86 όμοια.
5. Το 522759/8.7.87 έγγραφο του ΕΟΤ, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση 4.940 μ² για λόγους δημοσίας ωφελείας, δηλαδή για την κατασκευή Μαρίνας στα Λουτρά Καϊάφα Ν. Ηλείας όπως φαίνεται στο από 8.6.86 κτηματολογικό διάγραμμα με στοιχεία α αβ γδεζηθ (αρ. τεμ. 466) συντεταγμένο από τον Μηχ/κό Αλέκο Ζακυνθινό, θεωρημένο από τον Δ/ντή του ΕΟΤ Γ. Λειβαδά.

2. Η απαλλοτρίωση γίνεται για τον ΕΟΤ και με δαπάνες αυτού η δε σχετική δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΕ 8711 έργο 7611005 απόκτηση ακινήτων με ΚΑ 9319 της ΣΑΕ 8711.

3. Στην απαλλοτριωμένη έκταση προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Κων/νος Γκότσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Ιουλίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. ΝΠ 109

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μεγάλη Βελανιδιά» Νέας Αγχιάλου, Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 21.11.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μεγάλη Βελανιδιά» Ν. Αγχιάλου Μαγνησίας και το από Αύγουστο 1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γραφείου Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Νομαρχίας Μαγνησίας που θεωρήθηκε την 14.10.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μαγνησίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 187.2.225/87/22.6.1987 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21.11.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Αύγουστο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Γραφείο Τοπογραφικών Υπηρεσιών. Νομ. Μαγνησίας με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.10.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μαγνησίας, επί του οποίου η πύξ πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Μεγάλη Βελανιδιά» Νέας Αγχιάλου, Νομού Μαγνησίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Βόλος, 14 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας. (Άρθρο 24 του Π.Δ. 636/77 όπως αναμορφώθηκε με την υπ' αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ 214/26.4.82).

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων των γραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μεγάλη Βελανιδιά περιοχής Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο, την 21.11.1986, μέρα Παρασκευή και ώρα 08.00 πρωινή, οι υπογεγραμμένοι:

1. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Οικον. Έφορος Βόλου, σαν Πρόεδρος
2. Παπαστεργίου Στέργιος, Λιμενάρχης Βόλου και
3. Δογκάκης Νικόλαος, Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας, σαν μέλη

αποτελούντες την επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β της υπ' αριθ. 0208/181/26.4.86 (ΦΕΚ 214/26.4.82 Β) κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, συγκλήθηκε με την υπ' αριθ. 16550/14.11.86/Οικ. Εφ. Βόλου, εντολή του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε στην προαναφερόμενη περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Το από Ιούνιο του έτους 1975 τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 του Υπουργείου Οικονομικών όπως συμπληρώθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία Νομ. Μαγνησίας του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπια μετάβαση για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και από άλλα συναφή στοιχεία, δηλ. τη μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής, την κατάσταση του θαλασσίου χώρου και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 & 7 του ΑΝ 2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', σε σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

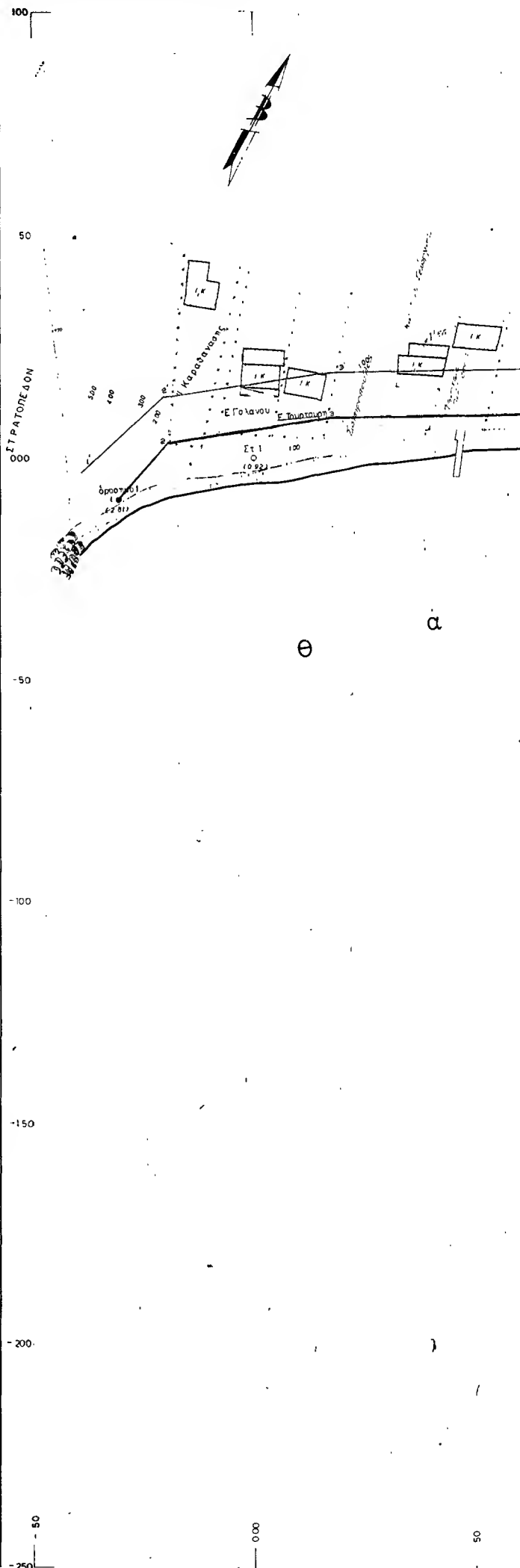
3. Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη της παραλίας τα εντός αυτής υπάρχοντα κτίσματα.

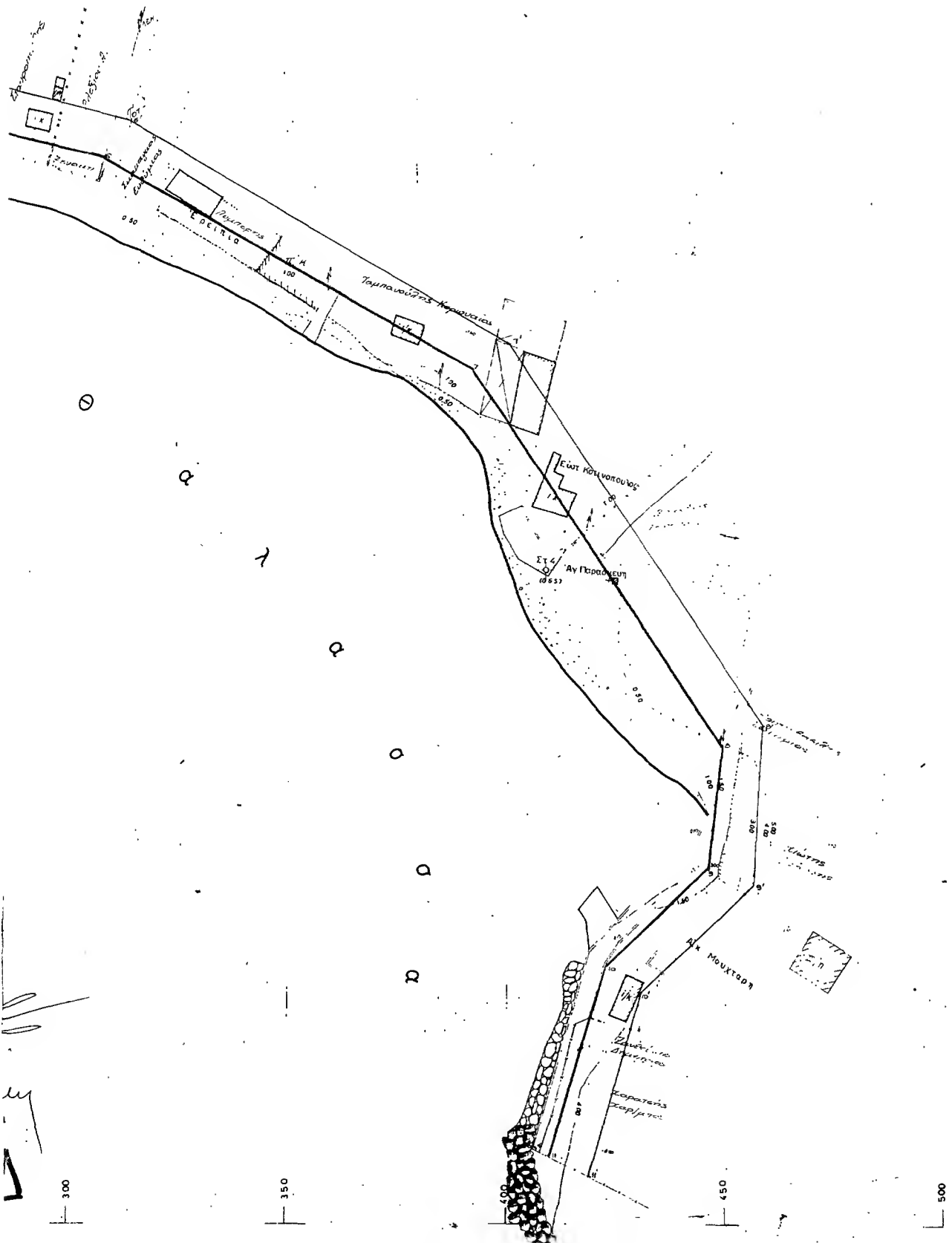
Ο Πρόεδρος

Θ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη

Σ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ, ΝΙΚ. ΔΟΓΚΑΚΗΣ





Αριθ. Ν. 73

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικών ακινήτων στην περιοχή Κοινό-τητας Πανυπερίου Ν. Μεσσηνίας για την κατασκευή υδατοδεξαμενής και χώρων προσπέλασης σ' αυτήν του αρδευτικού έργου Πανυπερίου προγράμματος F.E.O.G.A.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί εγγείων βελτιώσεων» και

3. Το αριθ. 1558/28.4.87 έγγραφο της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Ν. Μεσσηνίας, αποφαιζόμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω Δημόσιας ωφέλειας, έκταση συνολικού εμβαδού 2.530 m² για την κατασκευή υδατοδεξαμενής και χώρων προσπέλασης σ' αυτή του αρδευτικού έργου Πανυπερίου προγράμματος F.E.O.G.A., όπως αυτή φαίνεται στο από 22.6.87 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένο από τον Δ/ντή της Υ.Ε.Β. Ι. Δημητρακόπουλο.

Στην απαλλοτρίωση αυτή προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Φωτόπουλος Ιωάν. του Νικ., Κατοάς Δημ. του Ιωάν. και Κατσάς Αθαν. του Ιωάν.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις της Σ.Α.Ε. 081/1 έτους 1987 του έργου 8681601 (αρδευτικά έργα, κανονισμού Ε.Ο.Κ. 1975/82 ένταξης 1986) αρμοδιότητας Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Ν. Μεσσηνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 15 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 1510

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση 24 στρ. έκτασης που βρίσκεται στο αγρόκτημα Λευκώνας Φλώρινας, για την κατασκευή τάφρων και διωρύγων του αρδευτικού έργου Πρεσπών (Υψηλή Ζώνη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 Ν.Δ. 3881/1958 «περί Εγγείων βελτιώσεων».

3. Τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 347/1986 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού Επιπέδου», αποφαιζόμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση και συμπλήρωση του αρδευτικού έργου Πρεσπών Ν. Φλώρινας (Υψηλή Ζώνη) έκτασης συνολικού εμβαδού 24 στρ., που βρίσκεται μέσα στο αγρόκτημα Λευκώνας Ν. Φλώρινας και φαίνεται στα με αριθμούς σχέδια: 109, 115, 116, 198, 201, 299, 318, 325, 330, 331, 416, 417, 419, 422/27.2.1987 και με κλίμακα 1:5000 κτηματολογικό διάγραμμα του τμήματος κατασκευών της Πης Περιφερειακής Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Κ.Δ. Μακεδονίας και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες του μηχανικού Β. Παπαδοπούλου, που είχαν θεωρηθεί από τον τμηματάρχη κατασκευών της Πης Περιφ/κής Δ/νσης Ε.Β. Κ.Δ. Μακεδονίας κ. Εμ. Μπαρμπαρή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Δημητρώπουλος Δημ., Ναλπαντίδης Χαρ., Ρότσιας Μιχαήλ κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας (Έργο Δ.Ε. 8481600/Αρδευτ. έργο Παρα-Πρεσπών - Φλώρινας - Υψηλή Ζώνη).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 28 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 695

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροκτήματος για την διάνοιξη κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Αγίου Βλασίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 31/22.5.87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Βλασίου που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του π.δ. 76/85 (Α.Κ.Κ.) κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 140 τ.μ. αγροκτήματος, ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Ιωάν. Μέρμηγκα, κειμένου εντός του Οικισμού Αγίου Βλασίου, για την διάνοιξη κοινοτικής οδού, για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Άγιος Βλάσιος, 4 Αυγούστου 1987

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΦ. ΑΚΡΙΒΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 3400

(7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διαμόρφωση συμβολής οδού προς ΚΤΕΟ και Τελωνείο με την ΠΕΟ Θεο/νίκης - Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την ΤΥ 1596 οικ./25.4.86 (ΦΕΚ 146 Δ/5.3.86) απόφαση της Νομαρχίας Πιερίας για την διαμόρφωση συμβολής οδού προς ΚΤΕΟ και Τελωνείο με την ΠΕΟ Θεο/νίκης - Κατερίνης.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κατερίνης με την 465/10.12.86 απόφασή του, που φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε στις 6.5.85 από την Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κατερίνης (Β' Δημόσιο Ταμείο Κατερίνης) και έχει εκδοθεί το με αρ. 2258/24.7.87 γραμμάτιο ούστασης παρακαταθήκης για δύο εκατομμύρια εκατόν επτά χιλιάδες δρχ. (2.107.000).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους δικαιούχους που θα γνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 28 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στα Μελίσσια Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου, του 3ου Δημοτικού Σχολείου Μελισσίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 2972/984/9.5.1985 (ΦΕΚ 265 Δ/31.5.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 4.567 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Μελισσίων Αγ. Ειρήνης και πεζόδρομο (Ο.Τ. 67 - Γ 72 α) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημ. Σχολ. Μελισσίων κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 825/2.9.86 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Αθήνας και εκδόθηκε το 863115/10.6.87 γραμμάτιο ούστασης παρακαταθήκης για ποσό 18.386.500 δρχ.

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(9)
Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 33 παράγρ. 3 και 34 του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α).
2. Το άρθρο 23 παράγρ. 1 του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α), σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ/τος 137/1986 (ΦΕΚ 51/Α).
3. Το άρθρο 9 του π.δ/τος 437/1985 (ΦΕΚ 157/Α).
4. Την υπ' αρ. 9929/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών» (ΦΕΚ 90/Β/19.2.87).
5. Την υπ' αρ. 123/1986 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Πτολεμαΐδας από την οποία προκύπτει ότι έχει οργανώσει κατάλληλη τεχνική υπηρεσία.
6. Την υπ' αρ. 202/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υφυπουργού Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Στο δήμο Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης) η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 33 του ν. 1337/1983.

Η τροποποίηση ενεργείται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία η οποία εφαρμόζεται ανάλογα. Επίσης από το δημοτικό συμβούλιο γίνεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν.δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων», ως ισχύει κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων του.

2. Η τροποποίηση του σχεδίου δεν επιτρέπεται να είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) σύμφωνα με το ν. 1337/1983, ή να μειώνει τη συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων στην ίδια πολεοδομική ενότητα και στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής. Εάν δεν υπάρχει εγκεκριμένο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του δήμου τροποποιήσεις που αφορούν τη μείωση του εύρους των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής καθώς και στη μείωση κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων. Με όμοια απόφαση μπορεί να επιβάλλεται ή τροποποιείται προκήπη χωρίς μείωση του πλάτους του.

3. Ως βασικό οδικό δίκτυο κατά την προηγούμενη παράγραφο νοείται εκείνο που χαρακτηρίζεται στους χάρτες που συνοδεύουν το Γ.Π.Σ., ως ελεύθερες ή ταχείες λεωφόροι και ως αρτηρίες. Εάν δεν έχει εγκριθεί ΓΠΣ, ως βασικό οδικό δίκτυο νοούνται οι εθνικοί δρόμοι κατά το τμήμα που εμπίπτει εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και που καθορίζεται με απόφαση του Νομάρχη, κατόπιν εισηγήσεως των αρμοδίων Νομαρχιακών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 2.

1. Οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 1 διοικητικές πράξεις εκδίδονται ύστερα από γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού στο οποίο εισηγείται ο Προϊστάμενος της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου.

2. Η γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος κοινοποιείται στο δημοτικό συμβούλιο μέσα σε δύο μήνες από τότε που θα περιέλθει σ' αυτό η σχετική μελέτη. Αν περάσει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει ή να απορρίψει την τροποποίηση του σχεδίου και χωρίς τη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Το άρθρο 152 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (π.δ. 76/1985) έχει εφαρμογή και για τις αποφάσεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

Από το άρθρο 1 εξαιρούνται:

α) Η έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων που αφορούν παραδοσιακούς οικισμούς ή παραδοσιακά τμήματα της πόλης ή τροποποιήσεων που θίγουν διατηρητέα κτίρια ή το άμεσο περιβάλλον τους ή παραδοσιακά στοιχεία υπαίθριου εξοπλισμού.

β) Η έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων για καθορισμό χώρων ανέγερσης κτιρίων υπερτοπικής σημασίας, όπως κτιρίων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, ΤΕΙ, περιφερειακών ή νομαρχιακών νοσοκομείων με την έννοια του άρθρου 8 του ν. 1397/1983 (ΦΕΚ 143/83), κτι-

ρίων πρεσβειών, υπηρεσιών υπουργείων και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου.

γ) Θέματα τροποποιήσεων εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι της δημοσίευσής του παρόντος το Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 4.

Στο δήμο Πτολεμαΐδας αποδίδεται ποσοστό 35% του προϊόντος της κρατήσεως που προβλέπεται από την παράγρ. 3 του άρθρου 2 του ΚΗ/1947 ψηφίσματος όπως ισχύει.

Άρθρο 5.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5423

(10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση από το Δήμο Μοσχάτου αποζημίωσης ιδιοκτητών για οικοπεδικές εκτάσεις και κτίσματα, που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας, που βρίσκονται στο Μοσχάτο Αττικής στο Ο.Τ. 74γ (Κωνσταντινουπόλεως & Ελευθερίας) για την διάνοξη της Βασ. Κων/νου (Κωνσταντινουπόλεως) και πρόσκληση προς τους δικαιούχους για εισπραχθεί της αποζημίωσης.

ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Ο Δήμος Μοσχάτου ειδοποιεί ότι με το 871374/6.8.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων το ποσόν των πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων επτακοσίων εξήντα (5.566.760) δραχμών, για ν' αποδοθεί ως αποζημίωση στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, για τις οικοπεδικές εκτάσεις και τα κτίσματα, που απαλλοτριώθηκαν λόγω ρυμοτομίας, που βρίσκονται στο Ο.Τ. 74γ του Δήμου Μοσχάτου Αττικής (Κωνσταντινουπόλεως & Ελευθερίας) για την διάνοξη της οδού Βασ. Κωνσταντίνου (Κωνσταντινουπόλεως), όπως αναφέρονται και περιγράφονται στην 4/1984 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της υπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Πειραιά, η οποία κυρώθηκε με την 371793/Δ562/83 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Η παραπάνω αποζημίωση καθορίστηκε με την 714/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), η οποία έχει γίνει τελεσίδικη και η οποία καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης, το ποσόν των δραχμών 12.000 ανά μ² για τις οικοπεδικές εκτάσεις και το ποσόν των δραχμών 800 ανά μ³ για τα κτίσματα και τους μανδρότους.

Παρακαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να προσέλθουν και να εισπράξουν την παραπάνω αποζημίωση, που έχει παρακατατεθεί.

Μοσχάτο, 5 Αυγούστου 1987

Ο Δήμαρχος
ΤΑΣΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

(11)

Ειδοποίηση παρακαταθήκης που έγινε για αποζημίωση προσκυρωθείσας ιδιοκτησίας στο όνομα των Γεωργίου Α. Ιακωβίδη και Περικλούς Α. Ιακωβίδη, στη Θεσσαλονίκη.

Με την υπ' αρ. 4077/14.4.1978 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας (τμήματος Απαλλοτριώσεων) της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε νόμιμα με την Δ.Π. 20886/19.5.1978 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης προσκυρώθηκε στην εν τω κατάγραμμάτι υπο στοιχείον δύο (2) ιδιοκτησία της κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου συγκυριότητας του Βασιλείου Πέτρου Παναγιώτου τμήμα της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας υπό τα στοιχεία 1 - 8 - 11 - 2 - 1 εμβαδού 27 τετραγ. μέτρων που φέρεται στην παραπάνω πράξη στο όνομα των Γεωργίου Αποστόλου Ιακωβίδη και Περικλή Αποστόλου Ιακωβίδη, κατοίκων Θεσσαλονίκης, για το οποίον η καθορισθείσα εκ δρχ. 432.000 νόμιμη αποζημίωση με την υπ' αρ.

213/5.2.1979 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (και δη το ήμισυ του τμήματος εξ αδιαίρετου ήτοι για 13,5 τετρ. μέτρα) κατατέθηκε με το υπ' αρ. 263336/13.11.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του υποκαταστήματος Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, και συντάχθηκε γι' αυτό η υπ' αριθ. 1441/13.11.1979 πράξη καταθέσεως του γραμματίου αυτού της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ζαχάρως συζύγου Ευρυπίδη Τσιουπρά, το γένος Νικολάου Δημητριάδου.

Θεσσαλονίκη, 20 Ιανουαρίου 1980

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΤΖΩΝ ΓΑΒΡ. ΘΩΜΑΣ

(Αριθμ. διπλοτύπου 9438146/4.8.87, του Δημ. Ταμείου Α.Ε. Θεσ/νίκης)



(12)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Ξάνθη.

Οι: 1) Ευάγγελος Κιατόπης του Αθανασίου,

2) Παρασκευή Τσολάκη σύζ. Ευαγγέλου Κιατόπη, και

3) Αναστασία Τσολάκη του Κων/νου,

ανακοινώνουν ότι κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ξάνθης) το ποσό των εκατόν εβδομήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα δραχμών σύμφωνα με το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αρ. 14422/22.7.87 Γραφείου Παρακαταθηκών Α' Ξάνθης.

Η παρακατάθεση αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην οδό Ηρακλείας στην Ξάνθη σύμφωνα με την πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως με αρ. 4/1986 της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ξάνθης και την απόφαση με αρ. 116/87 του Μον. Πρωτ. Ξάνθης.

Το παραπάνω ποσό κατατίθεται για αποζημίωση της Χανιφέχας Ομέρ Ογλού Σουλεϊμάν, κατοίκου Ξάνθης κατόπιν νόμιμου συμφηφισμού.

Η παρακατάθεση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 23 Ιουλίου 1980

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΕΝΗ ΚΩΝ. ΨΑΡΑΛΙΔΟΥ

(Αριθμ. διπλοτύπου 9311891/5.8.87, του Α' Δημ. Ταμείου Ξάνθης)